



## FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328

Fax.: 234 548 107

### ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

## ATA N.º 14 - 2013/2017

### Sessão Ordinária de abril de 2016

Aos vinte e oito dias do mês de abril do ano de dois mil e dezasseis, no Salão Nobre da Junta de Freguesia, pelas vinte e uma horas, reuniu a Assembleia de Freguesia da Branca, presidida pela sua Presidente, Sandra Margarida Pereira Marcelino, secretariada pelo primeiro Secretário, José Joaquim Ribeiro da Silva e pelo segundo Secretário, Carlos Manuel Almeida Silva, com a presença dos seguintes **Membros**: Isabel Maria Domingues Marques, Jorge Aurélio Silva Almeida, Nuno Miguel Fernandes Silva, Sandra Cristina Tavares da Silva, do CDS/PP, Ângelo José Jesus Soares, Sérgio José Silva Pereira, Ana Filipa Figueiredo, Olga Marques Santos Ladeira e Abílio José Nunes Rodrigues, do PSD.-----

Pela Junta de Freguesia, estiveram presentes o Presidente, José Carlos Estrela Coelho, o Secretário, José Manuel Sousa Soares, a Tesoureira Cristina Gonçalves Valente e os Vogais Daniel Aguiar da Silva Pintor e Milton César Silva Lopes.-----

Faltou justificadamente Lúcia Maria Azevedo Antão. -----

Declarada aberta a sessão pela Sra. Presidente da Assembleia, deu-se início à análise dos assuntos agendados para a presente Sessão, conforme Ordem do Dia, que se transcreve:-----

- A) Expediente e informações prestadas pela mesa;-----
- B) Período antes da Ordem do Dia;-----
- C) Período da ordem do Dia:-----
  - 1. Leitura e aprovação da ata da Assembleia anterior;-----
  - 2. Apreciação da Informação Escrita do Senhor Presidente da Junta de Freguesia sobre a atividade desta e da situação financeira do ano 2015;-----
  - 3. Apreciação e Votação da Conta de Gerência 2015;-----
  - 4. Apreciação da Informação Escrita do Senhor Presidente da Junta de Freguesia sobre a Atividade desta e da situação financeira da freguesia 2016;-----
  - 5. Apreciação e votação da Modificação do Orçamento de Despesa de 2016 – Revisão n.º 1;-----
  - 6. Apreciação e votação da Modificação do Orçamento de Receita de 2016 –



## FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328

Fax.: 234 548 107

### ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

---

Revisão n.º 1;-----

7. Apreciação e votação da Modificação do Plano Plurianual de Investimentos de 2016 – Revisão n.º 1;-----

8. Apreciação e votação da Proposta de Apoio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albergaria-a-Velha;-----

9. Apreciação e votação da Proposta de atribuição de Subsídio Extraordinário à "Associação Juventude Branquense"; -----

10. Aceitação de cedência de parcela de terreno ao domínio público;-----

11. Cedência de terreno – esclarecimentos;-----

12. Aprovação em minuta dos pontos 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 para efeitos da sua imediata executividade, conforme artigo 57.º, número 3, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro; -----

D) Período de intervenção do Público-----

#### **A) Expediente e informações prestadas pela mesa -----**

A Senhora Presidente da Mesa deu início aos trabalhos, tendo referido a falta da membro Lúcia Antão e o facto da mesma ter efetuado, previamente, a respetiva justificação.-----

#### **B) Período antes da Ordem do Dia -----**

- **Olga Ladeira:** chamou a atenção para o caso de um casal, em Albergaria-a-Nova, que vive no limiar da pobreza, num casebre sem quaisquer condições de habitabilidade (sem água, eletricidade, nem casa-de-banho). O senhor chama-se Jorge e sofre de um cancro no esófago, estando a ser seguido no IPO; salientou que todas as ajudas são preciosas, tanto da Junta de Freguesia como da Câmara Municipal e de todas as pessoas que possam também ajudar.-----

- **Ângelo Soares:** solicitou que, quando houver muita documentação de suporte à reunião da Assembleia de Freguesia, a Junta de Freguesia a envie com maior antecedência, tendo em conta que são muitas folhas para imprimir e exigem maior atenção.-----

- **Abílio Rodrigues:** louvou o trabalho dos habitantes de Soutelo e de Albergaria-a-Nova na receção da Imagem Peregrina de Nossa Senhora de Fátima e também realçou a participação



## FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328

Fax.: 234 548 107

### ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

---

da Junta de Freguesia, manifestando o seu agrado por esta iniciativa. Fez referência à Rua da Cerâmica e os trabalhos que considera ainda necessários para melhor habilitar aquela via, uma vez que numa grande parte só passa um carro, não obstante as intervenções que a Junta de Freguesia já lá fez, nomeadamente, ao nível das valetas. Seria um trabalho que não ficaria muito caro e iria beneficiar a todos, incluindo os proprietários daqueles terrenos. Disse que, inclusivamente no facebook, há várias referências de pessoas que querem a reabilitação dessa via.-----

Por seu turno, o **Presidente da Junta de Freguesia** disse que também tinha conhecimento pessoal do caso referido pela membro Olga Ladeira, acrescentando que o mesmo está sinalizado e que ele próprio já acompanhou a D. Lurdes, esposa do senhor, à Câmara Municipal a fim de obter ajuda. Disse, igualmente, que o processo burocrático está a ser tratado na Câmara Municipal para que o casal possa ter apoio daquela entidade ao arrendamento para mudar de casa.-----

Relativamente à receção da Imagem Peregrina de Nossa Senhora pelas gentes de Soutelo e de Albergaria-a-Nova, o Presidente da Junta de Freguesia referiu que foi um trabalho reconhecido em todo o Concelho, demonstrando que a Branca soube receber com dignidade, embora, disse, houvesse mais pessoas envolvidas além das de Soutelo e de Albergaria-a-Nova e que também merecem esse reconhecimento.-----

No que toca ao lugar do Outeirinho, disse que está prevista uma intervenção nesse lugar, designadamente na Rua das Silveiras. Saliu o facto de já terem sido feitas candidaturas ao IEFP (Projeto "Sei Mais"), para dar ocupação a mais 10 (dez) pessoas (2 (duas) candidaturas de 5 (cinco) pessoas cada), beneficiárias do Rendimento Social de Inserção, embora ainda não tenham sido aprovadas.-----

Relativamente à Rua da Cerâmica, referiu ser um caso mais delicado já que há dificuldade em descobrir e contactar os verdadeiros proprietários dos terrenos, apenas se sabendo que a imobiliária responsável pelos mesmos é espanhola, pois há algum tempo mandou proceder à sua limpeza.-----

**C) Período da ordem do Dia:-----**



## FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328

Fax.: 234 548 107

### ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

---

#### **1. Leitura e aprovação da ata da Assembleia anterior -----**

A Presidente da Mesa disse ter recebido, previamente, algumas propostas de alteração da parte do membro Sérgio Pereira, as quais deu a conhecer aos restantes membros e que foram introduzidas nos locais respetivos.-----

**VOTAÇÃO:** Posta à votação, a ata da Assembleia anterior foi aprovada com 9 votos a favor e 3 abstenções, dos membros Sandra Silva, do CDS, e Olga Ladeira e Abílio Rodrigues, do PSD.-----

As abstenções registadas foram justificadas pela ausência daqueles membros na respetiva sessão. -----

#### **2. Apreciação da Informação Escrita do Senhor Presidente da Junta de Freguesia sobre a atividade desta e da situação financeira do ano 2015. -----**

Tendo-lhe sido concedida a palavra para fazer a introdução deste ponto, o senhor **Presidente da Junta de Freguesia** disse estar espelhado, no documento em análise, todo o trabalho feito pelo executivo e mostrou-se disponível para qualquer esclarecimento.-----

- **Olga Ladeira:** questionou se, a nível de recursos humanos, a Junta de Freguesia continua a ter apenas um funcionário, já que as restantes pessoas estão incluídas nos projetos do IEFP. -----

O **Presidente da Junta de Freguesia** esclareceu que sim; acrescentando que atualmente estão seis (6) pessoas a trabalhar na Junta no âmbito do PROJETO SEI, para desempregados de longa duração, sendo que se aguarda a decisão de duas outras candidaturas para beneficiários do RSI - PROJETO SEI MAIS.-----

- **Ângelo Soares:** em primeiro lugar, enalteceu o facto do senhor Presidente da Câmara Municipal de Albergaria-a-Velha estar presente nesta Assembleia de Freguesia, e disse que tal é um motivo de orgulho e até de esperança para algumas coisas que se vá pedindo e que a Junta de Freguesia não tenha disponibilidade financeira para realizar. Disse, igualmente, ficar satisfeito com esta presença.-----

Elogiou o facto de estarem a ser retiradas as fitas sinalizadoras de caminhadas e outras provas ou iniciativas, porque é sinal de preocupação com o ambiente; mais se referiu às várias



## FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328

Fax.: 234 548 107

### ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

---

lixeiros localizadas nas diferentes freguesias do Concelho, e em especial na Branca, que resultam da deposição dos mais variados resíduos, como eletrodomésticos, entulhos de obras, restos de jardinagem, etc. e apelou a que, entre a Junta de Freguesia e a Câmara Municipal, se tentasse saber quem foram os prevaricadores a fim de que os mesmos sejam bem penalizados.-----

Referiu também que, sobretudo em caminhos florestais, quando há corte de árvores, os resíduos ficam nos caminhos, sendo que as pessoas que o fazem, designadamente, os madeireiros, também deveriam ser penalizadas porque atuam com grande desleixo. Deixou este alerta à Junta de Freguesia e também à Câmara Municipal.-----

O senhor **Presidente da Junta de Freguesia** referiu que, relativamente às lixeiras, partilha a opinião manifestada pelo membro Ângelo Soares, mas o executivo não tem competência fiscalizadora nem pode passar coimas, mas alerta a Proteção Civil sempre que tem conhecimento dessas situações.-----

No que toca aos resíduos nos caminhos, sempre que tem conhecimento de algum caso chama a atenção das pessoas para corrigirem, como já aconteceu, embora reconheça que tal se deve muito à consciência e formação das pessoas, e isso é muito difícil de se conseguir mudar. -

### **3. Apreciação e Votação da Conta de Gerência 2015 -----**

No uso da palavra, o senhor **Presidente da Junta de Freguesia** referiu que, no documento em análise, está espelhada toda a contabilidade do Executivo referente a 2015, em termos de receitas obtidas e despesas suportadas.-----

- **Olga Ladeira:** disse reiterar o seu desacordo com o critério de atribuição dos subsídios às IPSS's da Branca (PROBRANCA - € 3.500,00, APPCDM - € 5.000,00 e CSPSV - € 1.000,00). Pensa que, no mínimo, a PROBRANCA deveria receber o mesmo que a APPCDM, na próxima atribuição deste tipo de verbas, pois, tem várias valências ao dispor e de momento tem uma grande dívida à banca decorrente das obras que foram feitas recentemente. Esta instituição é uma mais-valia para toda a freguesia e nenhuma família da Branca está isenta de poder vir a necessitar de aí recorrer. Também solicitou um valor superior de subsídio para o Centro Social e Paroquial S. Vicente. -----



## FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328

Fax.: 234 548 107

### ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

---

Por sua vez, o **Presidente da Junta de Freguesia** referiu que os valores atribuídos já tinham sido aprovados em dezembro de 2014 e foram-no segundo as atividades apresentadas nas respetivas candidaturas, não sendo este um assunto propriamente relacionado com a conta de gerência. Também referiu que, foi graças à intervenção dos técnicos da Câmara Municipal, que o Centro Social e Paroquial S. Vicente conseguiu legalizar as suas obras e pôde começar a receber os apoios atribuídos por esta Junta de Freguesia, sendo que o valor atribuído poderá aumentar para o ano desde que haja disponibilidade financeira para isso.-----

Acrescentou que os números são estes e não se pode deixar de referir a execução da receita em 102,4% (cento e dois vírgula quatro por cento) e da despesa em 64,7% (sessenta e quatro vírgula sete por cento), pelo que se está no bom caminho. Por outro lado, com o número de pessoas a trabalhar que se teve e esta dinâmica de trabalho, com pequenas obras que melhoraram em muito a vida de muitas pessoas, há que reconhecer que se fez um trabalho muito meritório e não pode deixar de o mencionar. -----

**VOTAÇÃO:** Posta à votação, a Conta de Gerência de 2015 foi aprovada com 7 votos a favor, dos membros do CDS e 5 abstenções, dos membros do PSD, que apresentaram a declaração de voto anexa (doc. 1).

#### **4. Apreciação da Informação Escrita do Senhor Presidente da Junta de Freguesia sobre a Atividade desta e da situação financeira da freguesia - 2016 -----**

No uso da palavra, o senhor **Presidente da Junta de Freguesia** disse que o documento em análise é o reflexo do trabalho desenvolvido durante este primeiro trimestre, não sendo bem aquilo que a Junta desejava porque em fevereiro e parte de março não houve pessoas a trabalhar, sendo mais um trimestre de preparação para as pequenas/grandes obras que se avizinham. Referiu também que a meteorologia não ajudou, já que choveu muito, e que o número de efetivos não foi também o mais ajustado.-----

- **Ana Filipa Figueiredo:** questionou se, na parte da ação social foi só uma ação a aí referida e, se sim, porque consta em duplicado. -----

O senhor Presidente da Junta de Freguesia disse ser só uma ação, pelo que ter-se-á tratado de um lapso essa dupla indicação. -----



## FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328

Fax.: 234 548 107

### ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

---

A este passo, a senhora Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia declarou que por uma questão de coerência sistemática seria mais adequado apreciar-se primeiro a modificação do orçamento da receita e depois a modificação do orçamento da despesa, sendo que, como não houve oposição dos membros, se procedeu à alteração da ordem do dia nestes pontos, passando-se de imediato ao ponto 5 .-----

#### **5. Apreciação e votação da Modificação do Orçamento de Receita de 2016 – Revisão n.º 1 -----**

Dada a palavra ao senhor **Presidente da Junta de Freguesia** para fazer uma introdução inicial a este ponto, pelo mesmo foi dito que o que aqui está contemplado é o reforço da transferência do Fundo de Financiamento de Freguesias, da transferência da Câmara Municipal, para aquisição de uma máquina e a integração do saldo de gerência de 2015. -----

Não houve intervenções a registar.-----

**VOTAÇÃO:** Posta à votação, a Modificação do Orçamento de Receita de 2016 – Revisão n.º 1 foi aprovada com 7 (sete) votos a favor, dos membros do CDS e 5 abstenções, dos membros do PSD.-----

#### **6. Apreciação e votação da Modificação do Orçamento da Despesa de 2016 – Revisão n.º 1 -----**

Relativamente a este ponto e tomando a palavra, o senhor **Presidente da Junta de Freguesia** referiu que se fez apenas à divisão do valor resultante do saldo de gerência pelas diversas rubricas em que havia essa necessidade. -----

Não houve intervenções a registar. -----

**VOTAÇÃO:** Posta à votação, a Modificação do Orçamento de Despesa de 2016 – Revisão n.º 1, foi aprovada com 7 (sete) votos a favor, dos membros do CDS e 5 abstenções, dos membros do PSD.-----

#### **7. Apreciação e votação da Modificação do Plano Plurianual de Investimentos de 2016 – Revisão n.º 1 -----**



## FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328

Fax.: 234 548 107

### ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

---

Relativamente a este ponto e tomando a palavra, o senhor **Presidente da Junta de Freguesia** referiu ter havido a inclusão do valor de € 13.500,00 (treze mil e quinhentos euros), para as obras do Salão Nobre e duas obras no cemitério: o Jazigo dos Sacerdotes e a Capelinha das Últimas Orações numa única rubrica. Incluiu-se também o valor para aquisição da imagem de Nossa Senhora para colocar no cemitério e de uma máquina para cortar a relva nas zonas verdes da freguesia.-----

Não houve intervenções a registar. -----

**VOTAÇÃO:** Posta à votação, a Modificação do Plano Plurianual de Investimentos de 2016 – Revisão n.º 1 foi aprovada com 7 votos a favor, dos membros do CDS e 5 abstenções, dos membros do PSD.-----

#### **8. Apreciação e votação da Proposta de Apoio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albergaria-a-Velha -----**

Tendo-lhe sido concedida a palavra, o Senhor **Presidente da Junta de Freguesia** disse que os Bombeiros são a única instituição fora da freguesia que a Junta apoia e que o valor a doar, embora tenha aumentado para € 1.000,00 (mil euros), peca por ser escasso, dada a importância que a instituição tem e as despesas que tem a suportar, nomeadamente em combustíveis, mas de momento não é possível atribuir um valor superior.-----

- **Ângelo Soares:** disse que, não obstante ser o tesoureiro dos Bombeiros Voluntários de Albergaria-a-Velha, não há razão para se ausentar da votação, tendo em conta que não há interesses pessoais seus envolvidos. Assim, referiu que a Instituição passa por algumas dificuldades financeiras acrescidas, nomeadamente, devido ao custo das obras de construção do novo quartel, salientando desde logo a ajuda que a Câmara Municipal presta mensalmente, mas que ainda assim não é suficiente; além de que os veículos de transporte de doentes já têm muita quilometragem e precisam de ser renovados, e que por isso todos os donativos são bem-vindos.-----

**VOTAÇÃO:** Posta à votação, a proposta de atribuição de apoio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albergaria-a-Velha foi aprovada por unanimidade.-----

#### **9. Apreciação e votação da Proposta de atribuição de Subsídio Extraordinário à**





## FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328

Fax.: 234 548 107

### ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

---

#### **Associação Juventude Branquense -----**

Tomando a palavra, o **Presidente da Junta de Freguesia** referiu que a Associação Juventude Branquense é a mais recente associação criada na freguesia e que pretende levar a cabo a realização de um concerto de concertinas em junho, a ter lugar no espaço contíguo à Junta, sendo que o subsídio se destina a apoiar essa iniciativa assim como as suas deslocações. Acrescentou que, como a associação foi fundada só no fim de 2015, já não teve oportunidade de se candidatar ao apoio em tempo e daí vir agora este pedido.-----

**VOTAÇÃO:** Posta à votação, a presente proposta foi aprovada com 7 (sete) votos a favor, dos membros do CDS e 5 (cinco) abstenções, dos membros do PSD, que apresentaram a declaração de voto que se anexa (doc. 2).-----

Neste momento, e invocando a defesa da honra do executivo, o senhor Presidente da Junta disse que esta não é uma antecipação do apoio anual a atribuir a esta associação, porque aquando das candidaturas esta ainda não existia e por isso no anterior orçamento não foi contemplada. Referiu ainda que sempre que alguma associação necessitar de apoio, o poderá solicitar à Junta de Freguesia, a qual dentro da sua disponibilidade, ajudará.-----

#### **10. Aceitação de cedência de parcela de terreno ao domínio público -----**

Concedida a palavra ao senhor **Presidente da Junta de Freguesia** para expor o assunto, o mesmo disse que um habitante da freguesia, o senhor José Pedro, vai construir uma habitação em Albergaria-a-Nova numa rua que é muito estreita pelo que foi proposta a cedência de uma faixa com cerca de dois metros de largura por de vinte metros de comprimento, ou seja cerca de quarenta metros quadrados de terreno, sendo que a Junta de Freguesia cede os materiais para a construção do muro, ficando os custos da mão de obra a cargo do particular.--

Não houve intervenções a registar. -----

**VOTAÇÃO:** Posto à votação, este ponto foi aprovado por unanimidade.-----

#### **11. Cedência de terreno – esclarecimentos -----**

No uso da palavra, o senhor **Presidente da Junta de Freguesia** disse que o terreno em questão está localizado em Casaldima e é conhecido por "Cabeço do Jardim". Assim sendo, referiu que, quando o presente executivo tomou posse, fez um levantamento, no Serviço de



## **FREGUESIA DA BRANCA**

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328

Fax.: 234 548 107

### **ASSEMBLEIA DE FREGUESIA**

---

Finanças, de todos os artigos matriciais pertencentes à Junta de Freguesia, para, posteriormente, fazer o respetivo registo na Conservatória do Registo Predial.-----

Segundo o executivo conseguiu apurar, designadamente em relação ao terreno em questão, junto de vizinhos, o mesmo sempre pertenceu à Junta de Freguesia, pelo que este foi um dos terrenos que foi registado em nome da Junta de Freguesia pelo atual executivo. -----

Uma vez feito o registo do terreno em nome da freguesia, o Clube Desportivo da Branca (CDB) solicitou a sua cedência para instalação de um contentor onde iria funcionar a sua sede, cedência essa que foi aprovada por unanimidade nesta assembleia. Entretanto, a Junta foi alertada, por uma vizinha daquele terreno, para o facto de que tinha sido feito uma intervenção em 2003/2004, com escavações e remoção de terras, pela Junta de Freguesia ao tempo, a qual provocara o desabamento de terras para a sua propriedade, o que constituía a Junta na obrigação de repor o terreno, para o que tinha de ser construído um muro de suporte de terras.

Como entretanto também havia sido aprovada por unanimidade nesta assembleia a cedência de passagem para um terreno de um outro proprietário particular que fica logo atrás, acordou-se que a Junta cederia os materiais necessários e este proprietário custearia a mão-de-obra para erguer esse muro. Ora, quando os referidos materiais foram levados para local, o Presidente da Junta recebeu um e-mail do Dr. Flausino Silva, em nome da PROBRANCA, datado de 13 de fevereiro de 2016, dizendo que o terreno é propriedade plena da PROBRANCA e que os materiais deviam ser dali retirados. No dia 18 de fevereiro, o Presidente da Junta respondeu dizendo que estavam a averiguar a situação e que, em breve, lhe comunicaria o desenrolar das averiguações. No dia 19 de fevereiro, o Dr. Flausino Silva respondeu novamente, dizendo que, quando o Presidente da Junta quisesse e pudesse, poderiam falar, bastando marcar o dia e hora para tal. Atendendo a que o executivo ainda estava a reunir a documentação necessária para o esclarecimento da situação, no dia 24 de fevereiro, o Presidente da Junta respondeu-lhe no sentido de que poder-se-iam encontrar na sede da Junta de Freguesia no dia 26 de fevereiro, pelas 17:30h, trazendo o Dr. Flausino os documentos que a Probranca tivesse em sua posse. No dia seguinte, o Dr. Flausino retornou o contato dizendo que não poderia estar presente na reunião e que poder-se-iam encontrar na DURIT, ao que o Presidente da Junta não respondeu, entendendo que não deveria deslocar-se a uma empresa privada para resolver assuntos da Junta de Freguesia. De referir que foi feita a leitura na íntegra de todas as comunicações acima



## FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328

Fax.: 234 548 107

### ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

---

indicadas. -----

Apurou-se, entretanto, que o terreno foi, efetivamente, vendido à PROBRANCA, em 1996/97, tendo, por isso, o executivo mandado retirar os materiais do terreno em questão; mas é necessário resolver este problema que entretanto se instalou pois as pessoas querem ver a suas situações solucionadas e a Junta também pois que sempre esteve de boa fé e com a consciência de que o terreno era seu já todas as pessoas o declaravam como tal.-----

Tomando a palavra, a senhora **Tesoureira Cristina Valente** disse que fez muitas buscas, nomeadamente, no Serviço de Finanças de Albergaria-a-Velha, onde veio a descobrir que este prédio passou de rústico a urbano, em 1975, o que fez com que não se conseguisse estabelecer a correspondência entre os artigos da matriz que existiam na listagem da Junta. Reforçou novamente que ainda hoje se se for perguntar às pessoas a quem pertence o terreno, todas dizem que é à Junta de Freguesia. Daí que sempre a junta tenha estado de boa-fé nesta questão pois desconhecia estes factos. -----

Neste momento, fez referência à ata da Assembleia de Freguesia de 05/12/1996 - à leitura da qual procedeu- onde se define a cedência de direito de superfície à PROBRANCA para a implantação de um centro comunitário, nos terrenos dos Areeiros e bem assim a venda por um preço simbólico de uma parcela de terreno situada em Casaldima, destinada a construção de habitação social. Relativamente a esta venda, referiu a escritura pública de 15 de dezembro de 1996, feita no Cartório Notarial de Estarreja, considerou que teria havido várias irregularidades, nomeadamente, pelo facto de, no seu entender, haver conflito de interesses por parte de alguns intervenientes na mesma. Rematou, dizendo que o Executivo está de consciência tranquila e que agiu de boa fé ao apresentar a situação do terreno à Assembleia de Freguesia para aprovação.-----

- **Ângelo Soares**: disse que, na altura dos factos reportados acima fazia parte do executivo da Junta, mas quando foi apresentada a proposta em questão a esta Assembleia de Freguesia, nunca fez associação ao terreno em questão e apenas questionou se com esta cedência não se prejudicaria ninguém. Mais disse que, as aprovações na Assembleia de Freguesia de 1996 e na atual foram feitas, com certeza, de boa fé.-----

Intervindo novamente o senhor **Presidente da Junta de Freguesia** disse que vai contactar, por e-mail ou carta registada, a PROBRANCA, para que alguém desta Instituição se



## FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328

Fax.: 234 548 107

### ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

---

desloque à sede da Junta para poderem, em conjunto, resolver este assunto.-----

A senhora **Presidente da Mesa da Assembleia** tomou a palavra e disse que, em face do que foi explanado, não resta outra possibilidade a esta assembleia que não seja a anulação das duas deliberações anteriormente tomadas relativamente ao referido terreno, ficando este facto registado em ata.-----

**12. Aprovação em minuta dos pontos 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 para efeitos da sua imediata executividade, conforme artigo 57.º, número 3, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro** -----

**VOTAÇÃO:** Posto à votação este ponto, o mesmo foi aprovado por unanimidade.-----

#### **D) Período de intervenção do Público.** -----

Concedida a palavra ao público presente, quis intervir a D. Célia Aleixo, do lugar das Laginhas, relativamente ao assunto anteriormente abordado do senhor Jorge e esposa e disse que o seu pai foi dos primeiros que os ajudou e, pelo que sabe, a Dra. Carla da PROBRANCA já está a acompanhar o respetivo processo.-----

Nada mais havendo a tratar nem havendo quem mais do público quisesse intervir, a Senhora Presidente da Mesa agradeceu a presença de todos os presentes e, em particular, do Senhor Presidente da Câmara Municipal de Albergaria-a-Velha, dando assim por encerrada a sessão eram vinte e três horas e dez minutos.-----

Para constar e para os devidos efeitos se lavrou a presente ata, que tem como suporte a gravação de tudo quanto ocorreu na Sessão, e vai ser assinada pela Mesa. -----



## **FREGUESIA DA BRANCA**

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328

Fax.: 234 548 107

## **ASSEMBLEIA DE FREGUESIA**

---

A Presidente da Assembleia de Freguesia

---

O Primeiro Secretário

---

O Segundo Secretário

---